



EINMALIGER HISTORISCHER PALAZZO

17. Jh. inmitten der historischen Altstadt von Porec/Istrien, 30 m zum Meer. Grundstück 2700m², der Gebäudekomplex 2200m² und der Innenhof 500m². Die gesamten Gebäude müssen restauriert werden, es bestehen bereits Baupläne und Genehmigungen für ein 4*-Hotel mit Zimmern/Suiten, Restaurants, Bars, Coffeebar, Night Club, Fitness Club sowie 5 Shops.

VP nach Gutachten 5,5 Mio. €, Restaurierung ca. 3 Mio €

**Wolfgang F. Gerlicher - TOPAZ CONSULT MUENCHEN - TerraVita Hotels
Hotellerie/Gastronomie/Franchise, Mährenhäuserstr.23, D-96479 Weidach-
Coburg, Mobil +49-0172-96 404 51, Tel.+49(0)9561-3569153 Fax+49(0)9561-
3569153, E-mail: info@topaz-consult.de, www.topaz-consult.de**